



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОСНОВНИ СУД  
1 Ив.340/15  
25.11.2015.године  
УЖИЦЕ**

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ**, као извршни, судија Словенка Поповић, у правној ствари извршног повериоца СЗТР „Сигма“ Ђубић Милован, ПР Волујац из Волујца, кога заступа пуномоћник адв. Надежда Миливојевић из Ужица, против извршног дужника Гачић Милуна из Стапара, кога заступа пуномоћник Добрица Савић адв. из Ужица, ради извршења – наплате новчаног потраживања, ван рочишта, донео је дана **25.11.2015.године**

**ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ**

**I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВО** јавно надметање-продаја непокретности извршног дужника Гачић Милуна из Стапара, на дан **23.12.2015.године**, са почетком у **8,00 часова**, у **Основном суду у Ужицу судници број 29** и то:

- непокретна имовина по листу непокретности бр. 1210 КО Стапари и то кат. парц.бр. 5444 по култури њива 6 класе површине 51,82 ара, кат.парц.бр. 5480/2 , по култури ливада 7 класе, површине 19,14 ари и кат. парц.бр. 5546 по култури њива 6 класе, површине 2469 ари,

**II КОНСТАТУЈЕ СЕ** да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда 1.Ив.340/15 од 04.11.2015.године и то за кат.парц.бр. 5444 у износу од 435.288,00 динара, кат.парц.бр. 5480/2 у износу од 183.744,00 динара и за кат. парц.бр. 5546 износ од 148.140,00 динара.

**III НАЈНИЖА** прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи **60%** од утврђене вредности наведене у ставу II овог закључка.

**IV ПОНУДИОЦИ** су дужни да пре надметања положе јемство у висини од **10%** од утврђене вредности непокретности наведене у ставу II овог закључка на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

**V НАВЕДЕНА** непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

**VII** Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају изложеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

**VII ЗАКЉУЧАК** о продаји објавити на огласној табли и интернет страници овог суда, Огласној табли Града Ужице и по један примерак доставити странкама.

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 25.11.2015.године, 1.Ив.340/15**

